

# Письмо Банка России от 7 апреля 2020 г. № ИН-05-47/52 “Информационное письмо в связи с вступлением в силу Федерального закона от 03.04.2020 N 106-ФЗ”

9 апреля 2020

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 03.04.2020 N 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа" (далее - Федеральный закон N 106-ФЗ) Банк России информирует о следующем.

Банк России рекомендует реализовать возможность указания в кредитной истории причины применения льготного периода для последующего обеспечения возможности исключения событий реструктуризации долговых обязательств, связанных с распространением коронавирусной инфекции, из моделей оценки вероятности дефолта заемщика кредиторов и индивидуального рейтинга субъекта кредитной истории, рассчитываемого бюро кредитных историй.

В указанных целях в передаваемой источниками формирования кредитной истории в бюро кредитных историй информации Банк России рекомендует отражать следующую информацию:

- установление льготного периода в соответствии со статьями 6 и 7 Федерального закона N 106-ФЗ (далее - льготный период), в том числе посредством уменьшения размера платежей;
- прекращение льготного периода по инициативе заемщика;
- неустановление льготного периода в случаях, предусмотренных частью 29 статьи 6 Федерального закона N 106-ФЗ и корректировка сумм и сроков погашения обязательств;
- зафиксированные суммы процентов, неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату кредита (займа) и (или) уплате процентов на сумму кредита (займа), не уплаченной заемщиком до установления льготного периода, на день установления льготного периода в соответствии с частью 14 статьи 6 Федерального закона N 106-ФЗ;
- сумма процентов, начисленных в соответствии с частью 18 статьи 6 Федерального закона N 106-ФЗ, зафиксированной по окончании льготного периода;
- очередность и периодичность уплаты суммы процентов, зафиксированной в соответствии с частью 18 статьи 6 Федерального закона N 106-ФЗ, и суммы процентов, неустойки (штрафа, пени), зафиксированной в соответствии с частью 14 статьи 6 Федерального закона N 106-ФЗ, уплачиваемых заемщиком после погашения обязательств по кредитному договору (договору займа) в соответствии с частью 19 статьи 6 Федерального закона N 106-ФЗ;
- пролонгация договора залога, поручительства или гарантии, обеспечивающих обязательство, по которому применяется льготный период.

Банк России не будет применять меры воздействия к источникам формирования кредитной истории за нарушение сроков предоставления информации, указанной в части 3.1 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ "О кредитных историях" в части предоставления информации, предусмотренной Федеральным законом N 106-ФЗ, если она будет предоставлена в бюро кредитных историй в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня его вступления в силу.

Также сообщаем о целесообразности оперативного взаимодействия в согласованных между собой форматах бюро кредитных историй с источниками формирования кредитной истории в

целях своевременного направления в бюро кредитных историй информации, предусмотренной Федеральным законом N 106-ФЗ, в том числе о корректировке источниками формирования кредитной истории ранее направленных сведений в случае такой необходимости (например, если дата начала льготного периода предшествует обращению с требованием о введении льготного периода).

Настоящее информационное письмо подлежит опубликованию на официальном сайте Банка России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Первый заместитель                    К.В. Юдаева  
Председателя Банка России

## **Статья 6**

1. Заемщик - физическое лицо, индивидуальный предприниматель (далее в настоящей статье - заемщик), заключивший до дня **вступления в силу** настоящего Федерального закона с кредитором, указанным в **пункте 3 части 1 статьи 3** Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", кредитный договор (договор займа), в том числе кредитный договор (договор займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, вправе в любой момент в течение времени действия такого договора, но не позднее 30 сентября 2020 года обратиться к кредитору с **требованием** об изменении условий такого договора, предусматривающим приостановление исполнения заемщиком своих обязательств на срок, определенный заемщиком (далее - льготный период), при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) размер кредита (займа), предоставленного по такому кредитному договору (договору займа), не превышает максимального размера кредита (займа), **установленного** Правительством Российской Федерации для кредитов (займов), по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода в соответствии с настоящим Федеральным законом, в случае такого установления. Максимальный размер кредита (займа) для кредитов (займов), по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода, может быть установлен Правительством Российской Федерации в абсолютном значении и (или) в относительном значении в зависимости от дохода заемщика с учетом региональных особенностей;
- 2) снижение дохода заемщика (совокупного дохода всех заемщиков по кредитному договору (договору займа) за месяц, предшествующий месяцу обращения заемщика с требованием, указанным в настоящей части, более чем на 30 процентов по сравнению со среднемесячным доходом заемщика (совокупным среднемесячным доходом заемщиков) за 2019 год. Правительство Российской Федерации вправе определить **методику** расчета среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода заемщиков) для целей применения настоящей статьи;
- 3) на момент обращения заемщика с требованием, указанным в настоящей части, в отношении такого кредитного договора (договора займа) не действует льготный период, установленный в соответствии со **статьей 6.1-1** Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)".